**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № 4**

с.Николо-Березовка «20» апреля2021 год

 Администрация сельского поселения Николо-Березовский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице главы сельского поселения Николо-Березовский сельсовет МР Краснокамский район РБ Султанова Марселя Мазгаровича, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «УралСпецСтрой», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Сементеева Артема Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» на основании результатов размещения электронного аукциона (Протокол № 0101500000321000032 от «07» апреля 2021 года), заключили настоящий муниципальный контракт (далее именуемый – Контракт) о нижеследующем:

**1. Предмет Контракта**

1.1. По настоящему Контракту Подрядчик обязуется в установленный Контрактом срок выполнить благоустройство территорий в рамках реализации проектов-победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях в соответствии с проектно-сметной документацией, (Приложение № 1 к муниципальному контракту) согласно строительным нормам, правилам, действующему законодательству Российской Федерации и настоящим Контрактом.

1.2. Объекты благоустройства и место выполнения работ (указывается соответствующее каждому Заказчику место выполнения работ):

- "БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "НИКОЛО-БЕРЕЗОВСКИЙ АРХИТЕКТУРНЫЙ КОМПЛЕКС" И ПРИЛЕГАЮЩИМИ ТЕРРИТОРИЯМИ В СП НИКОЛО-БЕРЕЗОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МР КРАСНОКАМСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН" (ИСТОРИЧЕСКИЙ АНСАМБЛЬ СЕЛА НИКОЛО-БЕРЕЗОВКА "НИКОЛО-БЕРЕЗОВКА. ВОЗВРАЩЕНИЕ ДОМОЙ". 2 этап

1.3. Подрядчик обязуется завершить Работы в срок и сдать Объект, готовый к эксплуатации, в соответствии с проектно-сметной документацией, (Приложение № 1 к муниципальному контракту) и условиями исполнения Контракта.

1.4. ИКЗ плана-графика

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование заказчика** | **ИКЗ** |
| Администрация сельского поселения Николо-Березовский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан | **213023100118502310100100300004299244** |

**2. Сроки выполнения Работ**

2.1. Календарные сроки выполнения Работ по Контракту:

начало работ: с момента подписания контракта, окончание работ – не позднее 30 ноября 2021 года

2.2. Сроки завершения отдельных видов работ определяются приложением 5 к муниципальному контракту “График производства работ” в соответствии с п.4.1.5. Контракта.

**3. Цена Контракта и порядок расчетов**

3.1. Цена настоящего Контракта составляет 69 601 158,00 (*Шестьдесят девять миллионов шестьсот одна тысяча сто пятьдесят восемь*) руб. 00 коп., в том числе НДС 20%, что составляет 11 600 193,00 (*Одиннадцать миллионов шестьсот тысяч сто девяносто три)* руб. 00 коп. Цена Контракта является твердой и определяется на весь срок его исполнения, за исключением обстоятельств, предусмотренных п. 3.11-3.13 Контракта.

3.2. Цена Контракта включает в себя весь объем работ по объектам, в том числе:

а) стоимость работ по благоустройству;

б) стоимость материалов, необходимых для работ;

в) стоимость доставки на объекты материалов, используемых при благоустройстве;

г) стоимость тары, упаковки, погрузочно-разгрузочных работ, транспортных расходов;

д) стоимость сбора, вывоза и утилизации строительного мусора, ТБО, вывоз оборудования с территории (площадки) объектов;

е) уплату налогов, страхования, обязательных платежей, а также иных расходов Подрядчика, необходимых для исполнения Контракта.

3.3. Сумма, подлежащая уплате Подрядчику, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации заказчиком.

3.2. Финансирование осуществляется за счет средств бюджета Российской Федерации, средств бюджета Республики Башкортостан и средств бюджета муниципальных образований.

3.2.1. Лимит финансирования на 2021 год в текущих ценах составляет

69 601 158,00 (Шестьдесят девять миллионов шестьсот одна тысяча сто пятьдесят восемь) руб. 00 коп.– субсидии из бюджета Республики Башкортостан.

3.5. Оплата выполненных Работ производится Заказчиком в течение 30 дней после подписания Сторонами Актов приемки выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), справок о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма № КС-3), а также выставленного Подрядчиком счёта-фактуры (счёта) за фактически выполненные Работы, оформленных в установленном порядке.

Датой оплаты Заказчиком выполненных Работ считается дата списания денежных средств с банковского счет банка Заказчика.

3.6. В случае выявления Заказчиком несоответствия сведений об объемах, содержании и стоимости Работ, отраженных в отчетных документах, фактически выполненным Работам и их стоимости, определенной в соответствии с Контрактом, Заказчик, немедленно, при обнаружении этого несоответствия, уведомляет об этом Подрядчика и не подписывает отчетные документы до внесения Подрядчиком в них соответствующих изменений.

3.7. Работы, выполненные Подрядчиком с отклонениями от технической документации, норм и правил, а также иных условий Контракта, не подлежат оплате Заказчиком до устранения отклонений.

3.8. Работы, выполненные с изменением или отклонением от Технического задания и локального сметного расчета, не оформленные в установленном порядке, оплате не подлежат.

3.9. Сторонами по мере выполнения Работ, предусмотренных пунктом 1.1 Контракта, а также по истечению срока действия Контракта, указанного в пункте 16.1 Контракта, а также в случае расторжения Контракта, составляется и подписывается Акт сверки взаимных расчетов.

3.10. По согласованию с Заказчиком Подрядчик может выполнить Работы, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в Техническом задании.

3.11. Цена Контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренного Контрактом объема, качества Работ и иных условий исполнения Контракта.

3.12. Объем Работ, предусмотренный Контрактом, по предложению Заказчика может увеличиваться/уменьшаться не более чем на 10 (десять) процентов. При этом по соглашению Сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Контракта пропорционально дополнительному/уменьшенному объему Работ, но не более чем на десять процентов цены Контракта.

3.13. Заказчик вправе произвести оплату выполненных работ за вычетом суммы неустойки (штрафа, пени).

**4.**  **Права и обязанности сторон**

**4.1. Подрядчик обязан:**

4.1.1. Выполнить Работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Контрактом и приложениями к нему, и сдать Объект Заказчику в установленный срок в соответствии с проектно-сметной документацией, (Приложения № 1), обеспечивающем их нормальную эксплуатацию.

4.1.2. В течение 10 (десяти) календарных дней с момента заключения Контракта принять от Заказчика Объект по Акту приема-передачи (Приложение № 3 к настоящему проекту Контракта), подписанному Сторонами, для выполнения Работ на Объекте до их завершения.

4.1.3. В случае начала производства Работ на Объекте без оформления Акта, Объект будет считаться принятым Подрядчиком для начала выполнения Работ.

4.1.4. Согласовать схемы объекта благоустройства с эксплуатирующими организациями, имеющими коммуникации на данной территории. Перед началом производства работ Подрядчику необходимо оформить ордер на производство земляных работ в с графиком производства с предоставлением всех необходимых документов согласно требованиям действующих нормативно-правовых актов.

4.1.5. Осуществлять Работы в соответствии с графиком производства работ на весь период благоустройства Объекта, согласно указанному в Приложении № 5 к Контракту.

4.1.6. Осуществлять Работы по Контракту в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и законодательства Российской Федерации.

4.1.7. Обеспечить:

– выполнение работ в полном соответствии с проектно-сметной документацией, (Приложение № 1 к Контракту) и строительными нормами и правилами;

– качество выполнения всех Работ в соответствии с проектно-сметной документацией, (Приложение № 1 к Контракту) и действующими нормами и техническими условиями;

– соответствие всех применяемых материалов для выполнения Работ ГОСТам и другим нормативным документам, (оценка качества материалов согласно сертификатам качества, сертификатам соответствия и паспортам). Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов проектно-сметной документации, государственным стандартам и техническим условиям.

4.1.8. Своевременно устранять недостатки и дефекты, выявленные при приемке Работ по Контракту и в течение гарантийного срока эксплуатации Объекта.

4.1.9. Осуществлять устройство необходимых временных зданий и сооружений.

4.1.10. Соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации о промышленной и пожарной безопасности, а также требования трудового законодательства Российской Федерации при осуществлении капитального ремонта и нести ответственность за нарушение указанных требований в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.1.11. Осуществлять выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности на площадке, пожарной безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли.

4.1.12. Обеспечивать надлежащее состояние переданной площадки и прилегающей непосредственно к ней территории. Весь мусор с Объекта должен устраняться ежедневно и вывозиться с территории не реже одного раза в течение 3-х рабочих дней. Под мусор обязательно должен быть установлен мусорный контейнер стандартного образца. До сдачи Объекта Заказчику произвести уборку Объекта и прилегающей территории.

4.1.13. Выполнять гарантийные обязательства по Контракту.

4.1.14. Выполнять в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные Контрактом.

4.1.15. Не менее чем за 5 (пять) рабочих дней до окончания выполнения Работ представлять уведомление Заказчику о готовности Работ к сдаче.

4.1.16. В течение всего срока выполнения Работ и при устранении недостатков в течение гарантийного срока Подрядчик обязан:

4.1.17. Полностью обеспечить безопасность всех лиц, имеющих право находиться на Объекте, и поддерживать Объект в состоянии, которое необходимо для предотвращения возникновения опасности.

4.1.18. Обеспечить выполнение существующих требований по недопущению нарушений общественного порядка, и иных действий, вызывающих неудобства для граждан или опасность ущерба имуществу граждан или других лиц в результате загрязнения, шума или других причин, являющихся следствием применяемых Подрядчиком методов производства работ, не создавать помехи доступа к другим зданиям или помещениям, использования дорог и пешеходных путей.

4.1.19. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:

– возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работы;

– иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой Работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок.

4.1.20. В случае возникновения в ходе производства Работ аварийной ситуации на Объекте, по вине Подрядчика, своими силами и за счет своих средств устранить их последствия в течение 1 (одного) календарного дня, в соответствии с действующими нормативными документами (СП, СНиП, ГОСТ, ВСН, постановления Госстроя РФ и др.).

4.1.21. По завершению Работ на Объекте в течение 5 (пяти) рабочих дней передать Заказчику комплект исполнительной и технической документации, Акты на выполнение скрытых работ, сертификаты на материалы и изделия, технические паспорта, иные документы на русском языке, служащие подтверждением выполнения Работ на Объекте.

4.1.22. В десятидневный срок с момента предоставления замечаний, выявленных в ходе производства Работ Заказчиком, вносить изменения и устранять недостатки в исполнительной документации.

4.1.23. По требованию Заказчика (в день обращения) представлять ему в виде справки произвольной формы подробные сведения о персонале и численности различных категорий рабочих, привлекаемых к Работе на Объекте.

4.1.24. Вывезти за 2 (два) календарных дня до сдачи Объекта, за пределы Объекта, принадлежащие ему сооружения, строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы, другое имущество и строительный мусор, а также навести порядок на строительной площадке.

4.1.25. Обеспечить защиту переданных ему и полученных в ходе исполнения Контракта сведений, в соответствии с требованиями Контракта, как в ходе его исполнения, так и после окончания срока действия Контракта.

4.1.26. Незамедлительно, но не позднее 1 часа с момента возникновения происшествий, чрезвычайных и аварийный ситуаций, в письменной форме сообщать Заказчику о происшествиях, чрезвычайных и аварийных ситуациях на Объекте, в том числе связанных с хищением или уничтожением имущества.

4.1.27. Приступать к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составлением Актов их освидетельствования. Если закрытие работ выполнено без подтверждения Заказчика, в случае, когда он не был информирован об этом или информирован с опозданием, Подрядчик обязан по требованию Заказчика за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно указаниям Заказчика, а затем восстановить за свой счет.

4.1.28. Обеспечить готовность принимаемых конструкций, скрытых работ и систем. Уполномоченными лицами Заказчика и Подрядчика обеспечивается подписание Актов освидетельствования конструкций и скрытых работ и Актов приемки каждого вида работ в отдельности, подтвержденных подписями уполномоченных лиц.

4.1.29. При проведении Заказчиком проверок по целевому использованию средств, по письменному запросу представить Заказчику все необходимые документы и информацию по производству Работ на Объекте в течение трех дней.

4.1.30. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей Заказчика для осуществления контроля выполняемых Работ по Контракту.

4.1.31. До начала выполнения Работ по Контракту согласовать с Заказчиком планируемые к использованию материалы, оборудование и изделия.

4.1.32. Обеспечить охрану материалов, оборудования до завершения Работ и приемки Заказчиком выполненных Работ.

4.1.33. Освободить Заказчика от любой ответственности, от уплаты сумм по всем претензиям, требованиям и судебным искам и от всякого рода расходов, связанных с увечьем и несчастными случаями, в том числе со смертельным исходом, в процессе выполнения Работ Подрядчиком.

4.1.34. Представить Заказчику сведения об изменении своего фактического местонахождения в срок не позднее 3-х календарных дней со дня соответствующего изменения. В случае непредставления в установленный срок уведомления об изменении адреса фактическим местонахождением Подрядчика будет считаться адрес, указанный в Контракте.

4.1.35. Возместить в полном объеме убытки (упущенная выгода и реальный ущерб), причиненные Заказчику по вине Подрядчика, в том числе действиями Субподрядчиков и других исполнителей, привлеченных Подрядчиком по отдельным контрактам.

4.1.36. Предоставлять фотофиксацию Заказчику: до начала выполнения Работ, во время выполнения скрытых работ – не позднее 2-х рабочих дней с момента подписания Акта освидетельствования скрытых работ; по окончанию выполнения Работ – не позднее 2-х рабочих дней с даты подписания Акта о приемке выполненных работ. Фотофиксация должна быть представлена в электронном виде и на бумажном носителе, распечатана на цветном принтере (2 фото на листе форматом А4). Фотофиксация до начала Работ и после их окончания выполняется с одного ракурса.

4.1.37. Предоставлять информацию обо всех Субподрядчиках, заключивших договоры с Подрядчиком, общая цена которых составляет более чем 10 (десять) процентов цены Контракта. В случае привлечения к выполнению Работ Субподрядчиков, Подрядчик обязан предоставить заказчику информацию о привлекаемых Субподрядчиках, в том числе копии субподрядных договоров, заверенные подрядчиком, выписки из ЕГРЮЛ. Указанная информация предоставляется Заказчику Подрядчиком в течение 10 (десяти) календарных дней с момента заключения им договора с Субподрядчиком.

4.1.38. Привлечь к исполнению Контракта Субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных не коммерческих организаций в следующем порядке:

4.1.38.1. Привлекать к исполнению Контракта Субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций (далее - Субподрядчики) в объеме 20% процентов от цены Контракта, что составляет 13 920 231,60 рублей.

4.1.38.2. В срок не более 5 рабочих дней со дня заключения договора с Субподрядчиком представить Заказчику:

а) декларацию о принадлежности Субподрядчика к субъектам малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации, составленную в простой письменной форме, подписанную руководителем (иным уполномоченным лицом) субъекта малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации и заверенную печатью (при наличии печати);

б) копию договора (договоров), заключенного с Субподрядчиком, заверенную Подрядчиком.

4.1.39. В случае замены Субподрядчика на этапе исполнения Контракта на другого Субподрядчика, представлять Заказчику документы, указанные в пункте 4.1.38.2. в течение 5 дней со дня заключения договора с новым Субподрядчиком.

4.1.40. В течение 10 рабочих дней со дня оплаты Подрядчиком выполненных обязательств по договору с Субподрядчиком представлять Заказчику следующие документы:

а) копии документов о приемке поставленного товара, выполненной работы, оказанной услуги, которые являются предметом договора, заключенного между Подрядчиком и привлеченным им Субподрядчиком;

б) копии платежных поручений, подтверждающих перечисление денежных средств Подрядчиком Субподрядчику, - в случае если договором, заключенным между Подрядчиком и привлеченным им Субподрядчиком, предусмотрена оплата выполненных обязательств до срока оплаты поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг, предусмотренного контрактом, заключенным с Заказчиком (в ином случае указанный документ представляется Заказчику дополнительно в течение 5 дней со дня оплаты Подрядчиком обязательств, выполненных Субподрядчиком).

4.1.41. Оплачивать поставленные Субподрядчиком товары, выполненные работы (ее результаты), оказанные услуги, отдельные этапы исполнения договора, заключенного с таким Субподрядчиком, в течение 15 рабочих дней с даты подписания Подрядчиком документа о приемке товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги, отдельных этапов исполнения договора.

4.1.42. Нести гражданско-правовую ответственность за неисполнение условий о привлечении к исполнению Контракта Субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций при неисполнении условий п.4.1.38. Контракта, в том числе:

а) за представление документов, указанных в пунктах 4.1.38.2-4.1.40. Контракта, содержащих недостоверные сведения, либо их непредставление или представление таких документов с нарушением установленных сроков;

б) за не привлечение Субподрядчиков в объеме, установленном в контракте.

4.1.43. Подрядчик в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Субподрядчиком обязательств, предусмотренных договором, заключенным с Подрядчиком имеет право осуществлять замену Субподрядчика, с которым ранее был заключен договор, на другого Субподрядчика.

4.1.44. Выполнять в полном объеме иные условия, предусмотренные Контрактом.

4.1.45. Соблюдать правила пользования иностранной и иногородней рабочей силы, установленные законодательством Российской Федерации.

4.1.46. Предоставлять все необходимые документы для сдачи работ.

**4.2. Подрядчик вправе:**

4.2.1. Самостоятельно определять способы выполнения Работ, являющихся предметом настоящего Контракта, согласовав предварительно с Заказчиком.

4.2.2. Требовать своевременной оплаты надлежащим образом выполненных и принятых Заказчиком Работ в соответствии с условиями Контракта.

4.2.3. Запрашивать в установленном порядке у Заказчика, документацию и информацию, необходимые для выполнения Контракта, при наличии такой документации и информации у Заказчика.

4.2.4. Получать от Заказчика содействие при выполнении Работ в соответствии с условиями Контракта.

4.25. Привлечь к исполнению своих обязательств по Контракту третьих лиц - Субподрядчиков. При этом Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Субподрядчиками как за свои действия.

4.2.6. Привлечение Субподрядчиков не влечет изменение цены Контракта и/или объемов Работ по Контракту.

4.2.7. По согласованию с Заказчиком досрочно исполнить обязательства в полном объеме по настоящему Контракту.

**4.3. Заказчик обязан:**

4.3.1. В течение 10 (десяти) календарных дней с момента заключения Контракта передать Подрядчику площадку/Объект по Акту приёма-передачи, подписанному Сторонами, на период выполнения Работ и до их завершения.

4.3.2. Произвести приемку и оплату Работ, выполненных Подрядчиком.

4.3.3. Отказаться от оплаты выполненных Работ, в случае несоответствия результатов выполненной Работы требованиям, установленным Контрактом.

4.3.4. В течение 10 (десяти) календарных дней со дня заключения Контракта по Акту приёма-передачи, подписанному Сторонами, передать Подрядчику документы необходимые для выполнения Работ на объекте.

**4.4. Заказчик вправе:**

4.4.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с Контрактом, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

4.4.2. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленной отчетной документации, в том числе Актов на скрытые и монтажные работы, сертификатов соответствия качества, подтверждающих исполнение обязательств, предусмотренных Контрактом, Актов сдачи-приемки выполненных работ по форме № КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3, счетов и счетов-фактур.

4.4.3. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе и состоянии выполняемых Работ.

4.4.4. Организовать технический надзор (строительный контроль) и авторский надзор за выполнением Работ на Объекте (объемами, качеством, стоимостью и сроками выполнения Работ) в соответствии с локальным сметным расчетом, условиями Контракта.

4.4.5. Заказчик вправе отказаться от приемки результата Работ в случае обнаружения недостатков, которые исключают использование Объекта по его назначению и не могут быть устранены Подрядчиком.

4.4.6. Производить проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов или изделий государственным стандартам, общим требованиям на выполнение работ по благоустройству (приложение №6 к Контракту), заданиям Заказчика или разработанной технической документации (проекту). Для оценки качества и методов выполнения Работ Заказчик вправе привлечь экспертов.

4.4.7. В любое время в ходе производства Работ производить выверку объемов выполненных Подрядчиком Работ. Для производства выверки объемов Работ и составления Акта контрольного обмера фактически выполненных Работ, Заказчиком в срок не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до даты выверки направляет Подрядчику письменный вызов на место выполнения Работ. В случае неявки уполномоченного надлежащим образом представителя Подрядчика либо его необоснованного отказа от подписания Акта контрольного обмера, об этом производится соответствующая отметка в Акте контрольного обмера, и он принимается Заказчиком без участия Подрядчика и является допустимым и достаточным доказательством объемов Работ, фактически выполненных Подрядчиком. Заказчик вправе привлечь к проведению выверки объемов Работ и оформлению Акта контрольного обмера третьих лиц (экспертные и иные организации).

4.4.8. Ссылаться на недостатки Работ, в том числе в части объема и стоимости этих Работ, по результатам проведенных уполномоченными контрольными органами проверок.

4.4.9. Требовать выполнение Подрядчиком иных условий Контракта.

**5. Порядок сдачи-приемки выполненных работ**

5.1. По факту выполнения Работ, предусмотренных Контрактом, Подрядчик письменно уведомляет Заказчика о факте завершения Работ в течение 2 (двух) календарных дней. Подрядчик не позднее 25 числа текущего месяца (по Работам, выполненным в ноябре, не позднее 20 ноября) представляет Заказчику на подписание заверенные надлежащим образом Акты приемки выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма № КС-3) в 6-ти экземплярах, с приложением исполнительной документации в 3-х экземплярах, счетов – фактур (счетов), справки видов и объемов работ, выполняемых Подрядчиком самостоятельно без привлечения других лиц, за отчетный период по форме, в 2-х экземплярах, паспортов и сертификатов на примененные материалы и оборудование.

 По соглашению Сторон возможно подписание Акта приемки выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма № КС-3) каждые 10 (десять) дней текущего месяца (исключение – ноябрь).

5.2. Не позднее 3 (трех) рабочих дней после получения от Подрядчика документов, указанных в пункте 4.4.2. Контракта, Заказчик рассматривает результаты и осуществляет приемку выполненных Работ по Контракту на предмет соответствия их объема, качества требованиям, изложенным в Контракте, и направляет Подрядчику подписанные Заказчиком по одному экземпляру представленных Актов либо запрос о предоставлении разъяснений касательно результатов Работ, или мотивированный отказ от принятия результатов выполненных Работ, или Акт с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения. В случае отказа Заказчика от принятия результатов выполненных Работ в связи с необходимостью устранения недостатков и/или доработки результатов Работ Подрядчик обязуется в срок не более 10 календарных дней установленный в Акте, составленном Заказчиком, устранить указанные недостатки/произвести доработки за свой счет.

5.3. В случае непредставления Подрядчиком отчётных документов по перечню пункта 4.4.2 Контракта Заказчик вправе отложить рассмотрение Актов о приемке выполненных Работ (форма № КС-2) до исполнения Подрядчиком условий Контракта, при этом, срок проверки будет отсчитываться от даты предоставления Подрядчиком документов по перечню пункта 4.4.2 Контракта.

5.4. Для проверки соответствия качества и объема выполненных Работ Подрядчиком требованиям, установленным настоящим Контрактом, Заказчик проводит экспертизу своими силами, по результатам которой оформляется заключение.

5.5. В случае получения от Заказчика запроса о предоставлении разъяснений касательно результатов Работ, или мотивированного отказа от принятия результатов выполненных Работ, или Акта с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения Подрядчик в течение 3 (трех) рабочих дней обязан предоставить Заказчику запрашиваемые разъяснения в отношении выполненных Работ или в срок, установленный в указанном Акте, содержащем перечень выявленных недостатков и необходимых доработок, устранить полученные от Заказчика замечания (недостатки), произвести доработки, передать Заказчику приведенный в соответствие с предъявленными требованиями (замечаниями) комплект отчетной документации по пункту 4.4.2 Контракта, отчет об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок, а также повторный подписанный Подрядчиком Акт о приемке выполненных Работ по форме № КС-2, для проверки Заказчиком выполненных Работ.

5.6. При сдаче Работ Заказчику, Подрядчик обязан сообщить ему о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования результатов Работ, а также о возможных для самого Заказчика и других лиц последствиях несоблюдения соответствующих требований.

5.7. В случае если по результатам рассмотрения отчета, содержащего выявленные недостатки и необходимые доработки, Заказчиком будет принято решение об устранении Подрядчиком недостатков (выполнении доработок) в надлежащем порядке и в установленные сроки, а также в случае отсутствия у Заказчика запросов касательно представления разъяснений в отношении выполненных Работ Заказчик принимает выполненные Работы и подписывает 4 (четыре) экземпляра Акта о приемке выполненных Работ по форме № КС-2, Справки о стоимости выполненных Работ и затрат по форме № КС-3, по одному экземпляру которых направляет Подрядчику.

5.8. Выявленные Заказчиком, после подписания Акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2, несоответствия выполненных Работ, использованных материалов требованиям Контракта, которые имели место до подписания Акта о приемке выполненных Работ по форме № КС-2, но не были обнаружены при приемке, должны быть устранены Подрядчиком по заявке Заказчика в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения Подрядчиком соответствующей заявки.

5.9. Завершение Подрядчиком всех Работ на Объекте оформляется Актом о приемке работ по форме приложения № 2 и унифицированной форме №КС-2, КС-3, которые подписываются Сторонами в течение пяти рабочих дней с момента приемки последнего объема выполненных работ.

 5.10. Материалы, полученные в результате демонтажа и разбора должны быть вывезены с благоустраиваемой территории силами и за счет средств Подрядчика с последующей либо утилизацией, либо передачей части элементов Заказчику, по согласованию с Заказчиком. Подрядчик должен предоставить Заказчику документацию подтверждающую утилизацию, в случае, если Заказчиком будет принято решение об утилизации демонтируемых элементов, объекты основных средств должны быть переданы Заказчику для согласования Акта об их списании, согласно которому, материалы, полученные в ходе демонтажа и пригодные для дальнейшего использования должны быть оценены заказчиком и оприходованы по текущей рыночной стоимости.

**6. Гарантии качества работ**

6.1. Подрядчик гарантирует выполнение Работ на Объекте в срок, указанный в пункте 2.1. Контракта, и возможность эксплуатации Объекта в соответствии с Контрактом.

Гарантийный срок на выполненные Работы, поставленные Товары и выполненные Услуги, связанные с возможностью эксплуатации Объекта, устанавливается с даты подписания Сторонами документов о приемке Работ на Объекте (Приложение № 2) и составляет 5 лет.

6.2. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа Объекта или его частей, либо в результате неправильной эксплуатации.

Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого Объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков, за которые отвечает Подрядчик.

6.3. Если в период гарантийной эксплуатации Объекта обнаружатся дефекты, допущенные по вине Подрядчика, Заказчик заявляет о них Подрядчику. Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные Сторонами сроки. Для участия в составлении Акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя в срок не позднее 1 (одного) рабочего дня со дня получения письменного извещения Заказчика.

6.4. Указанные гарантии не распространяются на случаи преднамеренного повреждения Объекта со стороны Заказчика и третьих лиц, а также на случаи нарушения правил эксплуатации Объекта Заказчиком.

6.5. При отказе Подрядчика от подписания Акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний Акт и вправе назначить проведение экспертизы.

6.6. При отказе Подрядчика от составления или подписания Акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний Акт на основе проведения независимой экспертизы, осуществляемой за счет Подрядчика.

6.7. В случае отказа Подрядчика от устранения выявленных дефектов (недоделок и недостатков), либо не устранение дефектов в течение 30 календарных дней с момента получения соответствующего письменного уведомления, в соответствии с абзацем 4 п.1 ст.723 ГК РФ Заказчику предоставляется право устранять выявленные строительные дефекты самостоятельно либо с привлечением третьих лиц, в связи, с чем Заказчик вправе требовать от Подрядчика возмещение своих расходов на устранение недостатков, которые он произвел либо должен был произвести на Объекте.

6.8. Подрядчик не несет гарантийной ответственности за неполадки и неисправности результата Работ, если они произошли в результате нарушений правил хранения, эксплуатации и обслуживания результата Работ, если такие правила доведены Подрядчиком до Заказчика.

**7. Обеспечение работ материалами**

(материально - техническими ресурсами)

7.1. Подрядчик принимает на себя обязательства обеспечить выполнение Работ материалами, изделиями, конструкциями, всем необходимым оборудованием в количестве и в соответствии с условиями Технической документации и Контракта.

7.2. Материалы, оборудование, конструкции и изделия должны быть новыми, иметь соответствующие сертификаты соответствия, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Указанные документы должны быть предоставлены Заказчику за 5 (пять) календарных дней до начала производства Работ, выполняемых с использованием этих материалов.

7.3. Подрядчик обязуется обеспечить приемку, разгрузку и складирование прибывающих на Объект материалов, с ведением журнала входного контроля.

7.4. Подрядчик несет ответственность за сохранность всех поставленных для выполнения Работ материалов, изделий, конструкций до подписания Заказчиком Акта о приемке выполненных работ.

7.5 Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам, техническим условиям и заданиям Заказчика.

**8. Ответственность Сторон**

8.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Контрактом.

8.2. Ответственность Сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Контракту наступает в порядке, установленном действующим законодательством и Контрактом.

8.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом и действующим законодательством, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате пеней за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту, в том числе:

8.3.1. за нарушение начального и конечного сроков выполнения Работ, предусмотренных пунктом 2.1 Контракта;

8.3.2. за нарушение сроков выполнения отдельных видов или этапов Работ, определенных планом производства работ, указанным в п.2.2 Контракта;

8.3.3. за невыполнение в установленный срок предписания Заказчика об устранении нарушений при ремонте Объекта;

8.3.4. за нарушение срока устранения недостатков, обнаруженных в ходе работ и в период гарантийной эксплуатации Объекта, препятствующих его эксплуатации.

8.4. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

8.5. За ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по контракту, размер штрафа устанавливается в размере 5 процентов стоимости указанных работ.

8.5.1. В случае если в соответствии с частью 6 статьи 30 Федерального закона контрактом предусмотрено условие о гражданско-правовой ответственности поставщиков (подрядчиков, исполнителей) за неисполнение условия о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в виде штрафа, штраф устанавливается в размере 5 процентов объема такого привлечения, установленного контрактом.

8.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту, за исключением просрочки исполнения обязательств, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере, что составляет 359 923 рублей:

а) 10 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 0,5 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно).

8.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства по Контракту, заключенным с победителем закупки, предложившим наиболее высокую цену за право заключения Контракта, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф, в виде суммы, определяемой в следующем порядке:

а) 10 процентов начальной (максимальной) цены Контракта в случае, если начальная (максимальная) цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов начальной (максимальной) цены Контракта в случае, если начальная (максимальная) цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент начальной (максимальной) цены Контракта в случае, если начальная (максимальная) цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

г) 0,5 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно).

8.8. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства по Контракту, которое не имеет стоимостного выражения, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере:

а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена Контракта превышает 100 млн. рублей.

8.9. В случае нарушения Подрядчиком и/или Субподрядчиками положений раздела 14 Контракта, Заказчик вправе приостановить работу Подрядчика до полного устранения допущенных нарушений, при этом дата завершения Работ по Контракту изменению не подлежит.

8.10. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств по Контракту, Подрядчик вправе потребовать от Заказчика уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства по Контракту, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, в размере 1/300 действующей на день уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

8.11. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать от Заказчика штраф в размере:

а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена Контракта превышает 100 млн. рублей.

8.12.Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком или Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

8.13. Стороны освобождаются от уплаты неустойки, если докажут, что ненадлежащее исполнение обязательств произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

8.14. Возмещение убытков, причиненных неисполнением и ненадлежащим исполнением обязательств по Контракту, производится Подрядчиком в полном объеме сверх начисленных неустоек.

8.15. Ущерб, нанесенный третьим лицам при производстве работ по Контракту, возмещается Подрядчиком в полном объеме.

8.16. В случае применения уполномоченными контрольными (надзорными) органами имущественных санкций к Заказчику, если они явились результатом нарушения Подрядчиком обязательств по Контракту или совершения Подрядчиком иных действий или бездействия, влекущих применение к Заказчику имущественных санкций, Подрядчик компенсирует Заказчику убытки в размере взысканных санкций.

8.17. Оплата по Контракту может быть осуществлена путём выплаты Подрядчику суммы, уменьшенной на сумму начисленной неустойки, при условии перечисления в установленном порядке неустойки в доход бюджета Республики Башкортостан на основании платёжного документа, оформленного получателем бюджетных средств, с указанием Подрядчика, за которого осуществляется перечисление неустойки в соответствии с условиями Контракта. В этом случае Подрядчик указывает в справке о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма № КС-3) сумму неустойки и итоговую сумму, подлежащую оплате Заказчиком.

8.18. Уплата неустойки, а также возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств в натуре.

8.19. Ответственность Сторон, не предусмотренная Контрактом, определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**9. Обеспечение исполнения обязательств**

9.1. Обеспечение исполнения Контракта распространяется на все случаи неисполнения или не надлежащего исполнения (включая исполнение не в полном объеме) Подрядчиком обязательств, принятых им по настоящему контракту, в том числе на обязательства по уплате неустоек (штрафов, пеней), предусмотренных контрактом, обязанности Подрядчика по возмещению убытков, понесенных Заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по Контракту.

9.2. Размер обеспечения исполнения контракта составляет 30% начальной (максимальной) цены контракта – 21 091 260,00 (двадцать один миллион девяносто одна тысяча двести шестьдесят) рублей 00 копеек и подлежит удержанию Заказчиком вследствие неисполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему Контракту в предусмотренном законодательством порядке.

В случае, если предложенные в заявке участника закупки цена, сумма цен единиц товара, работы, услуги снижены на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене контракта, начальной сумме цен единиц товара, работы, услуги, участник закупки, с которым заключается контракт, предоставляет обеспечение исполнения контракта с учетом положений статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013г.

В ходе исполнения контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ. Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

Размер обеспечения исполнения контракта уменьшается посредством направления Заказчиком информации об исполнении Подрядчиком обязательств по поставке товара, выполнению работы (ее результатов), оказанию услуги и стоимости исполненных обязательств для включения в соответствующий реестр контрактов, предусмотренный статьей 103 Федерального закона № 44-ФЗ. Уменьшение размера обеспечения исполнения контракта производится пропорционально стоимости исполненных обязательств, приемка и оплата которых осуществлены в порядке и сроки, которые предусмотрены контрактом. В случае, если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем предоставления банковской гарантии, требование заказчика об уплате денежных сумм по этой гарантии может быть предъявлено в размере не более размера обеспечения исполнения контракта, рассчитанного Заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов. В случае, если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем внесения денежных средств на счет, указанный Заказчиком, по заявлению Подрядчика ему возвращаются Заказчиком в установленный в соответствии с частью 27 статьи 34 Федерального закона № 44-ФЗ контрактом срок денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения контракта, рассчитанный Заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов.

Заказчик возвращает подрядчику денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения Контракта, в случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 статьи 96 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в течение 30 (тридцати) дней с даты исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением гарантийных обязательств.

Предусмотренное частями 7 и 7.1 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ уменьшение размера обеспечения исполнения контракта осуществляется при условии отсутствия неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с настоящим Федеральным законом, а также приемки Заказчиком поставленного товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги. Такое уменьшение не допускается в случаях, определенных Правительством Российской Федерации в целях обеспечения обороноспособности и безопасности государства, защиты здоровья, прав и законных интересов граждан Российской Федерации.

Способ обеспечения Контракта определяется Подрядчиком самостоятельно.

9.3. В случае, если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Контракта перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком своих обязательств по Контракту, Подрядчик обязуется в течение 5-ти (пяти) рабочих дней с момента, когда соответствующее исполнение Контракта перестало действовать, представить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения Контракта на тех же условиях, которые были предусмотрены Контрактом.

9.4 Исполнение Контракта, гарантийные обязательства могут обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013г., или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику. Способ обеспечения исполнения Контракта, гарантийных обязательств, срок действия банковской гарантии определяются в соответствии с требованиями настоящего Федерального закона участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. При этом срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013 г.

Порядок рассмотрения споров, вытекающих из банковской гарантии, должен быть аналогичным порядку рассмотрения споров, вытекающих из Контракта, в обеспечение которого выдана такая гарантия.

Контракт заключается после предоставления Подрядчиком, с которым заключается Контракт, обеспечения исполнения контракта в соответствии с настоящим Федеральным законом.

**Реквизиты счета для внесения обеспечения исполнения контракта:**

**Банковские реквизиты:**

Получатель: Администрация сельского поселения Николо-Березовский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан

ИНН 0231001185

КПП 023101001

Банк получателя: Отделение-НБ Республика Башкортостан// УФК по Республике Башкортостан г.Уфа

р/с 03232643806374210100

л/с 05013064760

Кор счет 40102810045370000067

БИК 018073401

Наименование платежа: Обеспечение исполнения по контракту: «"БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "НИКОЛО-БЕРЕЗОВСКИЙ АРХИТЕКТУРНЫЙ КОМПЛЕКС" И ПРИЛЕГАЮЩИМИ ТЕРРИТОРИЯМИ В СП НИКОЛО-БЕРЕЗОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МР КРАСНОКАМСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН" (ИСТОРИЧЕСКИЙ АНСАМБЛЬ СЕЛА НИКОЛО-БЕРЕЗОВКА "НИКОЛО-БЕРЕЗОВКА. ВОЗВРАЩЕНИЕ ДОМОЙ". 2 этап».

9.5 Заказчик возвращает Подрядчику денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения Контракта (если такая форма обеспечения исполнения Контракта применяется Подрядчиком), в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ.

Срок возврата Заказчиком Подрядчику таких денежных средств не должен превышать тридцать дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта, лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнения Контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ. За каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящей частью, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с частью 7 статьи 34 Федерального закона № 44-ФЗ.

9.6. Предоставление обеспечения гарантийных обязательств:

9.6.1. Сумма обеспечения гарантийных обязательств устанавливается в размере 5% начальной максимальной цены контракта, что составляет 1 799 615,00 (один миллион семьсот девяносто девять тысяч шестьсот пятнадцать) рублей и подлежит удержанию Заказчиком вследствие неисполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему Контракту в предусмотренном законодательством порядке.

9.6.2. Обеспечение гарантийных обязательств может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О Контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», или внесением денежных средств счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Способ обеспечения гарантийных обязательств, срок действия банковской гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О Контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. При этом срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 настоящего Федерального закона.

Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить новое обеспечение взамен ранее предоставленного (ч. 7 ст. 96 Закона N 44-ФЗ).

9.6.3. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения гарантийных обязательств, лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязан предоставить новое обеспечение гарантийных обязательств не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления его заказчиком о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона о контрактной системе.

За каждый день просрочки исполнения Подрядчиком указанного обязательства, начисляются пени в размере, определенном в порядке, установленном Федеральным законом о контрактной системе.

9.6.4. Заказчик возвращает подрядчику денежные средства, внесенные в качестве обеспечения гарантийных обязательств, в течение 30 (тридцати) дней по истечении гарантийного срока, указанного в Контракте.

**10. Переход рисков**

10.1. Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта, материалов, оборудования и иного находящегося на Объекте имущества до момента приемки готового к эксплуатации Объекта.

**11. Охранные мероприятия**

11.1. Подрядчик за свой счет осуществляет охрану Объекта, а также находящихся на площадке материалов, изделий, конструкций, оборудования и несет расходы по содержанию Объекта с момента передачи Заказчиком по Акту площадки под ремонт до момента сдачи Объекта в эксплуатацию после ремонта.

**12. Обстоятельства непреодолимой силы**

12.1. Стороны не несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Контракту, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, то есть таких обстоятельств, которые независимы от воли Сторон, не могли быть ими предвидены в момент заключения настоящего Контракта и предотвращены разумными средствами при их наступлении.

12.2. К обстоятельствам, предусмотренным пунктом 12.1 настоящего Контракта, относятся войны и военные действия, восстания, эпидемии, землетрясения, наводнения и другие чрезвычайные и непредотвратимые обстоятельства, доказательством наличия и продолжительности которых является соответствующее письменное свидетельство компетентных органов государственной власти Российской Федерации.

12.3. Сторона, подвергшаяся действию таких обстоятельств, обязана немедленно в письменной форме уведомить другую Сторону о возникновении, виде и возможной продолжительности действия соответствующих обстоятельств. Если эта Сторона не сообщит о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, она лишается права ссылаться на них, за исключением случая, когда эти обстоятельства препятствовали отправлению такого сообщения.

12.4. Наступление обстоятельств, предусмотренных настоящим разделом, при условии соблюдения пункта 12.3. настоящего Контракта продлевает срок исполнения контрактных обязательств на период, который соответствует сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку для его устранения.

12.5. В случае если обстоятельства, предусмотренные настоящим разделом, длятся более одного месяца, Стороны совместно решают вопрос об изменении или о расторжении настоящего Контракта.

**13. Требования охраны труда, техники безопасности и охраны окружающей среды**

* 1. Подрядчик несет полную ответственность за несоблюдение на территории Объекта требований нормативных документов, относящихся к охране труда, технике безопасности, охране окружающей среды, противопожарной безопасности, в том числе ответственность за все случаи нарушения указанных требований его Подрядчиками, Субподрядчиками и иными лицами, находящимися на территории Объекта.
	2. При выполнении своих обязательств по Контракту Подрядчик обязуется:
	3. выполнять все требования нормативных документов и правил, относящихся к охране труда, технике безопасности, противопожарной безопасности и охране окружающей среды, действующих в Российской Федерации и Республике Башкортостан;
	4. предпринимать все необходимые меры предосторожности для защиты здоровья и обеспечения безопасности работников, включая своих работников, работников Субподрядчиков, Заказчика, организации, осуществляющей авторский надзор, иных лиц, которые могут подвергаться воздействию в ходе выполнения Подрядчиком Работ на Объекте;
	5. выполнять Работы безопасным способом и содержать Объект в надлежащем состоянии согласно требованиям нормативных документов и правил, относящихся к охране труда, технике безопасности, противопожарной безопасности и охране окружающей среды;
	6. назначить ответственных лиц для осуществления контроля за соблюдением работниками Подрядчика, субподрядчика требований по охране труда, технике безопасности, противопожарной безопасности, охране окружающей среды, во время проведения Работ по Контракту;
	7. устранить выявленные Заказчиком, организацией по осуществлению авторского надзора, иными уполномоченными надзорными (контрольными) органами нарушения требований нормативных документов и правил в области охраны труда, противопожарной безопасности, охраны окружающей среды, промышленной безопасности, по технике безопасности, экологической и санитарной безопасности;
	8. регулярно проводить текущий инструктаж по технике безопасности, охране труда, пожарной безопасности.

**14. Расторжение Контракта**

14.1. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

14.2. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством, в том числе:

14.2.1. В случае если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению контракта или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным;

14.2.2. В случае если Подрядчик не приступает к исполнению Контракта или нарушает сроки завершения отдельных видов Работ, установленные планом производства работ, и срок окончания Работ более чем на 15 дней, а также нарушает срок, установленный Заказчиком для устранения недостатков Работ, более чем на 15 дней;

14.2.3. В случае отступлений Подрядчика от условий Контракта или иных недостатков результата Работ, которые являются существенными и неустранимыми.

Кроме того, Заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от исполнения контракта, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения контракта.

14.3. Заказчик вправе провести экспертизу выполненной работы с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

14.4. Если Заказчиком проведена экспертиза выполненной работы или с привлечением экспертов, экспертных организаций и по результатам экспертизы выполненной работы в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения контракта, Заказчик принимает решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

14.6. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что подрядчик (или) поставляемый товар не соответствуют установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке требованиям к участникам закупки и (или) поставляемому товару или представил недостоверную информацию о своем соответствии и (или) соответствии поставляемого товара таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения подрядчика.

14.7. В случае нарушения Заказчиком обязательств по Контракту, Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

14.8. Расторжение Контракта в связи с односторонним отказом Стороны Контракта осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

14.9. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в ходе исполнения контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

**15. Срок действия, условия изменения контракта**

15.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 30 декабря 2021 года.

15.2.Окончание срока действия настоящего Контракта не освобождает Стороны от ответственности за его ненадлежащее исполнение.

15.3. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:

а) при снижении цены Контракта без изменения предусмотренного Контрактом объема работ, качества выполняемых работ и иных условий Контракта;

б) если по предложению Заказчика увеличивается предусмотренный Контрактом объем Работ не более чем на десять процентов или уменьшается предусмотренный Контрактом объем выполняемых Работ не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Контракта пропорционально дополнительному объему Работ исходя из установленной в Контракте цены единицы Работ, но не более чем на десять процентов цены Контракта. При уменьшении предусмотренного Контрактом объема Работ стороны Контракта обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены единицы Работ.

15.4. Изменения, вносимые в настоящий Контракт, оформляются в письменном виде дополнительными соглашениями, подписываются Сторонами и являются неотъемлемой частью настоящего Контракта.

15.5. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

15.6. В случае перемены Заказчика права и обязанности Заказчика, предусмотренные Контрактом, переходят к новому Заказчику.

**16. Разрешение споров между Сторонами**

16.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по Контракту, разрешаются путем переговоров, в том числе путем направления претензий.

16.2. Претензия в письменной форме направляется Стороне, допустившей нарушение условий Контракта. В претензии указываются допущенные нарушения со ссылкой на соответствующие положения Контракта или его приложений, стоимостная оценка ответственности (пени), а также действия, которые должны быть произведены для устранения нарушений.

16.3. Срок рассмотрения писем, уведомлений или претензий не может превышать 10 (десять) календарных дней со дня их получения их адресатом, если Контрактом не предусмотрены иные сроки рассмотрения. Переписка Сторон может осуществляться в виде письма, телеграммы, а также электронного сообщения с последующим представлением оригинала документа.

16.4. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненных Работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из сторон должна быть назначена независимая экспертиза. Расходы за экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком условий Контракта или причинной связи между действиями подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами – обе стороны поровну.

16.5. При не урегулировании Сторонами в досудебном порядке, указанных в п.п. 16.1. – 16.4. Контракта, спор передается на разрешение в Арбитражный суд Республики Башкортостан согласно порядку, установленному законодательством Российской Федерации.

**17. Антикоррупционная оговорка**

17.1. При исполнении своих обязательств по Контракту, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достигнуть неправомерные цели.

17.2. При исполнении своих обязательств по Контракту, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Контракта законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных Актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

17.3. В случае возникновения у одной из Сторон подозрений, что произошло или может произойти нарушение любого из вышеуказанных условий, соответствующая Сторона обязуется незамедлительно уведомить в письменной форме о ставшем известном факте неправомерных действий другую Сторону, и при необходимости, по запросу предоставить дополнительные пояснения и необходимую информацию (документы).

**18. Прочие условия**

18.1. Заказчик организует технический надзор (строительный контроль) и авторский надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством применяемых материалов с привлечением специализированных организаций.

18.2. Подрядчик ведет журнал производства Работ, в котором отражается весь ход фактического выполнения Работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с выполнением Работ, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика. Заказчик регулярно проверяет и своей подписью подтверждает записи в журнале.

18.3. В случае если поставщику (подрядчику, исполнителю) в целях исполнения обязательств по государственному (муниципальному) контракту необходимо приобрести товар (материал, оборудование и т.п.) (предусмотренный к поставке или используемый в качестве расходного материала), поставщик (подрядчик, исполнитель) размещает запрос о своей потребности на сайте «Агрегатор торгов малого объема» во вкладке «Производителям РБ» (<https://zakaz.bashkortostan.ru/production-requests/new>) с соблюдением следующих требований:

- Срок действия запроса должен быть не менее 2 –х дней с момента опубликования на сайте.

- Запрос о потребности должен содержать следующую информацию:

• Номер государственного (муниципального) контракта;

• Наименование и описание товара (характеристики);

• Срок поставки товара (либо период поставки);

• Количество (объем), единица измерения;

Поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе рассмотреть поступившие ответы на запрос о потребности и отобрать предложение, удовлетворяющее требованиям запроса.

18.4. Осуществляя контроль за выполнением Работ, Заказчик не вмешивается в оперативно - хозяйственную деятельность Подрядчика.

18.5. В случае если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Работы, Подрядчик обязан своими силами и за свой счет в установленный Заказчиком срок переделать эти Работы для обеспечения их надлежащего качества.

18.6. Ошибки, допущенные Подрядчиком при выполнении Работ, исправляются им за свой счет в установленные Заказчиком сроки.

18.7. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

18.8. Стороны имеют право передавать документы по факсимильной связи, с обязательным последующим предоставлением оригиналов документов, кроме документов являющимися основанием для проведения расчетов в банке. Риск искажения информации при ее передаче несет передающая Сторона.

18.9. В случае изменения наименования, юридического адреса, банковских реквизитов Стороны обязаны предупредить об этом друг друга не позднее 3 (трех) дней после регистрации таких изменений.

18.10. Все положения настоящего Контракта обязательны для правопреемников и законных представителей Заказчика и Подрядчика.

18.11. Ущерб, нанесенный третьему лицу по вине Подрядчика при выполнении им Работ по Контракту, возмещается Подрядчиком.

18.12. По всем вопросам неурегулированным настоящим Контрактом, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

18.13. Настоящий Контракт составлен в форме электронного документа, подписанного Сторонами усиленной электронной подписью в соответствии с законодательством Российской Федерации.

18.14. Все указанные в Контракте приложения являются его неотъемлемой частью:

Приложение № 1- Проектно-сметная документация;

Приложение № 2- Акт прием - передачи выполненных работ;

Приложение № 3 - Акт прием - передачи объекта;

Приложение № 4 - Объектная ведомость по объекту " "БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "НИКОЛО-БЕРЕЗОВСКИЙ АРХИТЕКТУРНЫЙ КОМПЛЕКС" И ПРИЛЕГАЮЩИМИ ТЕРРИТОРИЯМИ В СП НИКОЛО-БЕРЕЗОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МР КРАСНОКАМСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН" (ИСТОРИЧЕСКИЙ АНСАМБЛЬ СЕЛА НИКОЛО-БЕРЕЗОВКА "НИКОЛО-БЕРЕЗОВКА. ВОЗВРАЩЕНИЕ ДОМОЙ". 2 этап";

Приложение № 5 - График производства работ на весь период по объекту " "БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "НИКОЛО-БЕРЕЗОВСКИЙ АРХИТЕКТУРНЫЙ КОМПЛЕКС" И ПРИЛЕГАЮЩИМИ ТЕРРИТОРИЯМИ В СП НИКОЛО-БЕРЕЗОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МР КРАСНОКАМСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН" (ИСТОРИЧЕСКИЙ АНСАМБЛЬ СЕЛА НИКОЛО-БЕРЕЗОВКА "НИКОЛО-БЕРЕЗОВКА. ВОЗВРАЩЕНИЕ ДОМОЙ". 2 этап";

Приложение № 6- Протокол согласования договорной цены на выполнение работ по объекту " "БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "НИКОЛО-БЕРЕЗОВСКИЙ АРХИТЕКТУРНЫЙ КОМПЛЕКС" И ПРИЛЕГАЮЩИМИ ТЕРРИТОРИЯМИ В СП НИКОЛО-БЕРЕЗОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МР КРАСНОКАМСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН" (ИСТОРИЧЕСКИЙ АНСАМБЛЬ СЕЛА НИКОЛО-БЕРЕЗОВКА "НИКОЛО-БЕРЕЗОВКА. ВОЗВРАЩЕНИЕ ДОМОЙ". 2 этап".

**19. Адреса и банковские реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Муниципальный заказчик:** Администрация сельского поселения Николо-Березовский сельсовет муниципального района Краснокамский район РБЮридический адрес: Россия, 452930, Республика Башкортостан, Краснокамский район, с. Николо-Березовка, ул. Дорожная, д. 28.Телефон:+7 (34759) 77-3-33, 74-3-33ИНН 0231001185КПП 023101001Банк: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН// УФК по Республике Башкортостан г.УфаЕкс 40102810045370000067р/с 03231643806374210100л/с 02013064760БИК 018073401эл. адрес: nb-uprav@yandex.ruГлаваадминистрациисельского поселения Николо-Березовский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Султанов М.М.М.П. | **Подрядчик:**Общество с ограниченной ответственностью «УралСпецСтрой»(ООО «УралСпецСтрой»)Юридический адрес:450078, Республика Башкортостан, город Уфа, Революционная улица, 96/2тел. +7 (347) 264 10 34ИНН/КПП 0255016053/027801001ОГРН 1090255000813 от 09.10.2009 г.ОКПО 61182498ОКТМО 80701000Банк: в ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ"к/с 30101810845250000999р/с 40702810214500009558БИК 044525999эл. адрес: 8022610@mail.ruГенеральный директор:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сементеев А.В.М.П. |

Приложение № 1 к Контракту № 4 от 20 апреля 2021г.

Проектно-сметная документация

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик: | Подрядчик: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Султанов М.М./м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Сементеев А.В /м.п. |

Приложение № 2 к Контракту

 № 4 от 20 апреля 2021 г.

Форма АКТА №\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

ПРИЕМА - ПЕРЕДАЧИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

в соответствии с Контрактом № 4 от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

с.Николо-Березовка «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель:

Заказчика в лице главы сельского поселения Николо-Березовский сельсовет МР Краснокамский район РБ Султанова Марселя Мазгаровича действующего на основании Устава, с одной стороны и Подрядчик в лице генерального директора Сементеева Артема Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Подрядчик передает, а Заказчик принимает, выполненные Работы по Контракту № 4 от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г., которые включает в себя следующие документы:

1.1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_ экз. на \_\_\_ л.;

1.2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_ экз. на \_\_\_ л.;

1.3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_ экз. на \_\_\_ л.;

1.4.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_ экз. на \_\_\_ л.

2. Работа выполнена в полном объеме в установленные сроки в соответствии с условиями Контракта и локальным сметным расчетом.

3. Стоимость выполненных работ составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

 (цифрами и прописью)

4. Заказчик не имеет претензий к Исполнителю по выполненным работам.

5. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

6. Дополнительные условия – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Подписи Сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик: | Подрядчик: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Султанов М.М. / м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Сементеев А.В. / м.п. |

**Форму акта приема-передачи выполненных работ утверждаем:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик: | Подрядчик: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Султанов М.М. /м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Сементеев А.В. /м.п. |

 **Форма ведомости о проведении инструктажа по технике безопасности утверждаем:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик: | Подрядчик: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Султанов М.М. /м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Сементеев А.В. / м.п. |
|  |  |

Приложение №3 к Контракту

 №4 от 20 апреля 2021 г.

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ОБЪЕКТА (форма)

Форма

|  |  |
| --- | --- |
| С. Николо-Березовка | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г. |

1. На основании заключенного Контракта от \_\_\_\_\_\_\_ 2021 г. № 4, Заказчик передал, а Подрядчик принял \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Объект, Площадка).

2. Состояние Объекта отвечает условиям Контракта, Подрядчик претензий по передаче Объекта не имеет.

3. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Контракта.

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик: | Подрядчик: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Султанов М.М. /м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Сементеев А.В. /м.п. |

Приложение № 4 к Контракту

 №4 от 20 апреля 2021 г.

Объектная ведомость по объекту" "БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "НИКОЛО-БЕРЕЗОВСКИЙ АРХИТЕКТУРНЫЙ КОМПЛЕКС" И ПРИЛЕГАЮЩИМИ ТЕРРИТОРИЯМИ В СП НИКОЛО-БЕРЕЗОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МР КРАСНОКАМСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН" (ИСТОРИЧЕСКИЙ АНСАМБЛЬ СЕЛА НИКОЛО-БЕРЕЗОВКА "НИКОЛО-БЕРЕЗОВКА. ВОЗВРАЩЕНИЕ ДОМОЙ". 2 этап"

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Номера сметных расчетов и смет | Наименование глав, объектов, работ и затрат | Сметная стоимость, тыс. руб. | Общая сметная стоимость, тыс. руб. | Объем работ выставленных на аукцион, тыс. руб. | Общая сметная стоимость, тыс. руб. |
| строитель-ных работ | монтажных работ | оборудования, мебели, инвентаря | прочих | строитель-ных работ | монтажных работ | оборудования, мебели, инвентаря | прочих |
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик: | Подрядчик: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Султанов М.М. /м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Сементеев А.В. /м.п. |

 Приложение № 5 к Контракту

№ 4 от «20» апреля 2021 г.

ГРАФИК ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ: "БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "НИКОЛО-БЕРЕЗОВСКИЙ АРХИТЕКТУРНЫЙ КОМПЛЕКС" И ПРИЛЕГАЮЩИМИ ТЕРРИТОРИЯМИ В СП НИКОЛО-БЕРЕЗОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МР КРАСНОКАМСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН" (ИСТОРИЧЕСКИЙ АНСАМБЛЬ СЕЛА НИКОЛО-БЕРЕЗОВКА "НИКОЛО-БЕРЕЗОВКА. ВОЗВРАЩЕНИЕ ДОМОЙ". 2 этап

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковый номер этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ  | Наименование этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ | Сроки исполнения этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ | Физический объем работ | Сметная стоимость объемов, руб. *(в текущих ценах)* | Сроки передачи строительных материалов, технологического оборудования заказчика (при наличии) |
|  | Демонтажные работы | До 30.05.2021г. | Определяется на основе подписанных форм КС-2 и КС-3 и проектно-сметной документацией в соответствии с ведомостями объемов работ и сметной документацией. | Определяется на основе подписанных форм КС-2 и КС-3 и проектно-сметной документацией в соответствии с ведомостями объемов работ и сметной документацией. | - |
|  | Подготовительные работы | До 30.06.2021г. |
|  | Устройство элементов покрытий | До 30.07.2021г. |
|  | Устройство финишных покрытий | До 30.08.2021г. |
|  | Устройство сетей инженерно-технических систем | До 30.07.2021г. |
|  | Установка опор и оборудования систем освещения и слаботочных систем | До 30.09.2021г. |
|  | Установка малых архитектурных форм | До 30.10.2021г. |
|  | Устройство озеленения | До 30.11.2021г. |
|  | **Всего по ССР** | До 30.11.2021г. | - | **-** | - |

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик: | Подрядчик: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Султанов М.М. /м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Сементеев А.В. /м.п. |

Приложение № 6 к Контракту

№ 4 от 20 апреля 2021 г.

Подрядчик:

Заказчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Муниципальный контракт: № 4 от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г.

Объект: "БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "НИКОЛО-БЕРЕЗОВСКИЙ АРХИТЕКТУРНЫЙ КОМПЛЕКС" И ПРИЛЕГАЮЩИМИ ТЕРРИТОРИЯМИ В СП НИКОЛО-БЕРЕЗОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МР КРАСНОКАМСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН" (ИСТОРИЧЕСКИЙ АНСАМБЛЬ СЕЛА НИКОЛО-БЕРЕЗОВКА "НИКОЛО-БЕРЕЗОВКА. ВОЗВРАЩЕНИЕ ДОМОЙ". 2 этап

ПРОТОКОЛ

согласования договорной цены

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Сметный расчет | Наименование объектов, работ и затрат | Стоимость |
| 1 | Локальный расчет  | Затраты на выполнение работ в ценах НСНБ 2001 г.  |  |
| С индексом изменения сметной стоимости –  |  |
| Уступка |  |
| Итого |  |
| НДС 20 % |  |
| Всего, в том числе НДС |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик: | Подрядчик: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Султанов М.М. /м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_ / Сементеев А.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /м.п. |